

Уведомлено:
Генеральный инспектор ООО УК "ЖилСервис"

ООО "ЖИЛСЕРВИС" 2025 г.

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Кровля						
1	Частичный ремонт кровли	м2	99,3	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1-6
2	Частичный ремонт кровли (козырек)	м2	30	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	ком. Парадное, Бюк сахар, Стаярда
3	Устройство коронок на ливнеприемные воронки на кровле	шт.	7	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1-6
4	Герметизация козырька над подъездом	м2	12	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. 1,2
5	Герметизация балкона козырька	м2	6	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	кв. 53
Места общего пользования						
6	Покраска клапанов мусоропровода	шт.	45	ООО УК "ЖипСервис"	31.12.2025г	Под. № 1,3,4,5,6
7	Ремонт мусороприемных клапанов с устройством уплотнителя	шт.	10	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1,3,4,5,6
8	Ремонт помещения запасного выхода	м2	13,5	ООО УК "ЖипСервис"	01.07.2025	Под. № 2
9	Оштукатуривание и покраска помещения тамбура, после затопления	м2	6	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. 1,2
10	Восстановления окрасочного слоя, после затекания (МОП)	м2	4	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	кв. 83
11	Восстановление штукатурного и окрасочного слоя потолка на тех. этаже	м2	36	ООО УК "ЖипСервис"	01.06.2025	Под. № 1,2,3,6,5
12	Восстановление штукатурного и окрасочного слоя в машинном отделении	м2	50	ООО УК "ЖипСервис"	31.12.2025г	Под. № 4
13	Частичный ремонт штукатурного и окрасочного слоя в месте примыкания ливневой канализации	м2	3	ООО УК "ЖипСервис"	31.12.2025г	Под. № 2 8 этаж.
14	Устранение высолов на стенах	м2	607	ООО УК "ЖипСервис"	31.12.2025г	Под. № 1
15	Устройство ящиков для корреспонденции	шт.	3	ООО УК "ЖипСервис"	01.04.2025	Под. № 1-6
16	Замена почтовых ящиков	сек.	1	ООО УК "ЖипСервис"	31.12.2025г	Под. № 5
Мусорокамера						
17	Покраска потолка и стен	м2	12,3	ООО УК "ЖипСервис"	30.06.2025	Под. № 2
18	Восстановление стыков керамической плитки на стенах затиркой	м.пог.	1,9	ООО УК "ЖипСервис"	30.06.2025	Под. № 2
19	Покраска потолка, стен, мусоропровода, шибера, трубопроводов	м2	61,5	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1,3,4,5,6
20	Ремонт дверных откосов	шт.	6	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1,3,2,4,5,6
21	Устройство решеток на graty	шт.	6	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1,3,2,4,5,6
22	Частичный ремонт облицовочного материала стен (плитка)	м2	0,6	ООО УК "ЖипСервис"	30.06.2025	Под. № 2
23	Частичный ремонт поврежденной облицовочной плитки стен, пола	м2	2,1	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1,3,4,5,6
Придомовая территория						

24	Ямочный ремонт проезжей части	м2	3,5	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	дворовой фасад
25	Устройство доп.плитчатых отражающих столбиков	шт.	5	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. 1, торец
26	Восстановление площадок, вход в мусорокамеру	м2	18	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1-6
27	Завоз грунта	м3	16	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	придомовая территория
28	Восстановление проточной плитки	м2	1,6	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 2, 4, 5
29	Восстановление бордюрного камня	м.пог.	2	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	
30	Благоустройство зеленой зоны (посев газонных трав)	м2	120	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	главный фасад
Фасад						
31	Восстановление керамической плитки фасада	м2	7,2	ООО УК "ЖипСервис"	31.12.2025г	
32	Удлинение ливнеприемного желоба	м.пог.	6	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	под. № 4,5 главный фасад, под. № 1,4 дворовой фасад
33	Восстановление отмостки	м2	2	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Шантра
34	Реконструкция ливнеприемного желоба, с выводом ливневой канализации на дорогу	шт.	1	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	между 1 и 2 подъездом
35	Герметизация ливнеоточной трубы	шт.	1	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Шантра
Подвальное помещение						
36	Герметизация примыкания плиты перекрытия	м.пог.	12	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	
37	Подсыпка песком подвального помещения	м3	20	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 1,2,3,4
Чердачное помещение						
38	Замена стеклопакета	шт.	1	ООО УК "ЖипСервис"	01.10.2025	Под. № 2 чердак

Главный инженер _____ Гасанов Ш.М.
 Начальник участка № 1 _____ Макарова И.М.
 Зам. гл. инженера _____ Жерковский В.Н.
 Инженер ПТО _____ Ашурова Е.С.
 Начальник РЭУ _____ Исхаков Т.Р.
 Мастер жилого фонда _____ Белиева В.В.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ, возможно изменение сроков выполнения после проведения весеннего осмотра